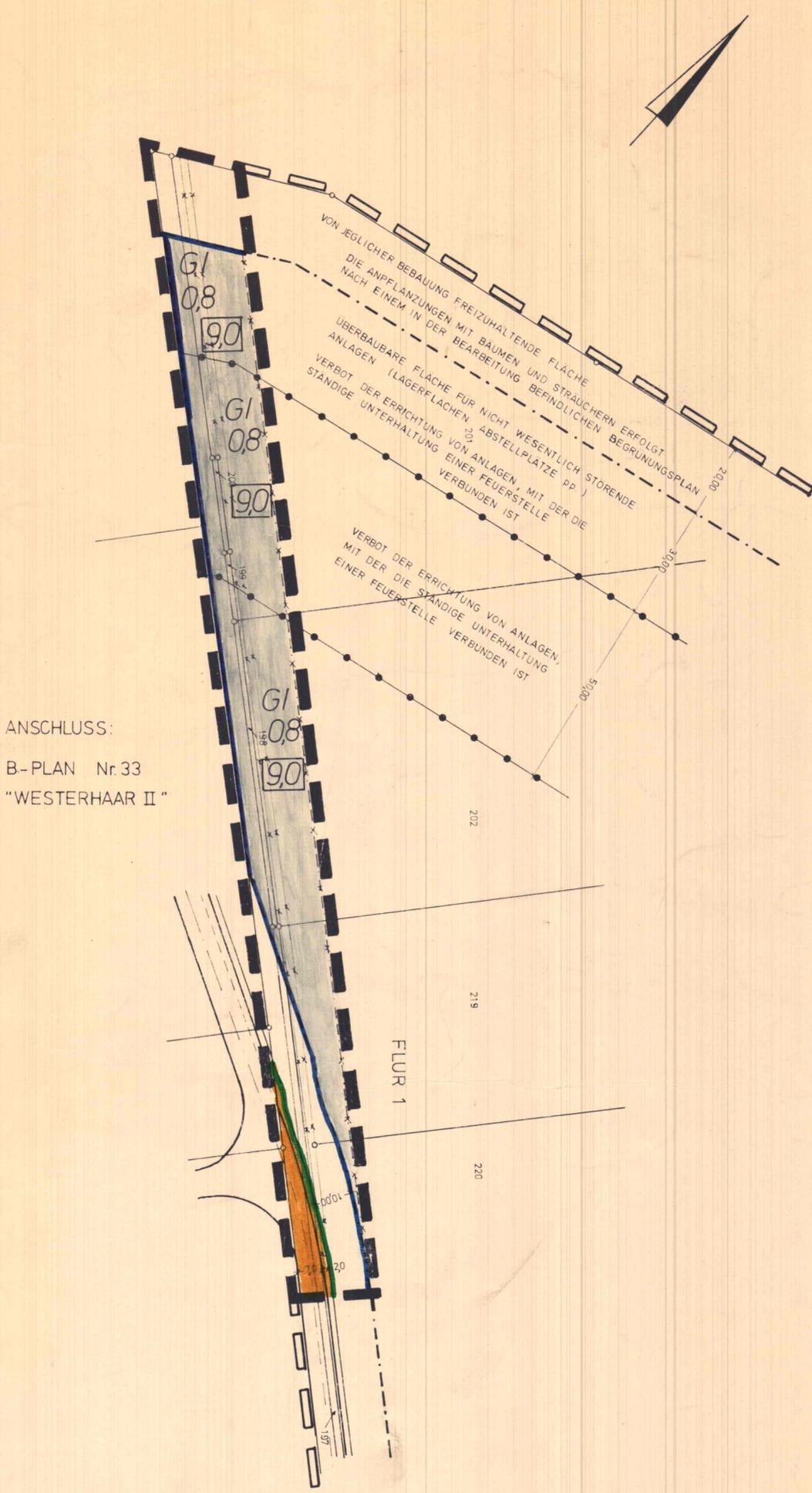


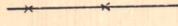
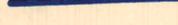
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „WESTERHAAR“
der Gemeinde Wickede (Ruhr)

M. 1:1000



ANSCHLUSS:
B-PLAN Nr. 33
"WESTERHAAR II"

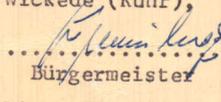
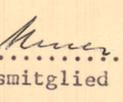
Legende

-  ABGRENZUNG DES ÄNDERUNGSBEREICHES
-  AUFGEHOBENE FESTSETZUNGEN
-  BAUGRENZE
-  ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- G/** INDUSTRIEGEBIET
- 0,8** GRUNDFLÄCHENZAHL
- 90** BAUMASSENZAHL

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.8.1969 (GV.NW. S. 656, SGV. NW. 2020) und des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.11.1968 (BGBl. I S. 1257), des § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.4.1970 (GV. NW. S. 299) in Verbindung mit § 103 der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV.NW. S. 96) hat der Rat der Gemeinde Wickede (Ruhr) am 3. April 1975... die 1. Änderung dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

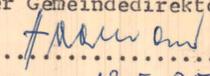
ART DER ÄNDERUNG:

Die Festsetzung als öffentliche Verkehrsfläche mit 10 m breitem nicht bebaubarem Schutzstreifen wird aufgehoben und diese Fläche als überbaubare Grundstücksfläche entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes ausgewiesen.

Wickede (Ruhr),
 (Siegel)  (Siegel) 
 Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

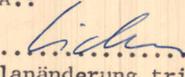
Diese Planänderung hat gemäß § 2 (6) BBauG in der Zeit vom 4. Februar 1975 bis 4. März 1975... öffentlich ausgesetzt.
 Wickede (Ruhr), 5. März 1975



Der Gemeindedirektor:


Diese Planänderung ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom 12.5.75... Az.: 34.4.1-24-64/75... genehmigt worden.
 Arnberg, 8. 14.5.75



Der Regierungspräsident Arnberg
 I.A.: 

Diese mit Verfügung vom 12. Mai 1975... genehmigte Planänderung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 am 10. Juni 1975 in Kraft.

Der Bebauungsplan liegt während der Dienststunden im Rathaus in Wickede (Ruhr), Hauptstraße 77, öffentlich aus.

Wickede (Ruhr), 10. Juni 1975



Der Bürgermeister
