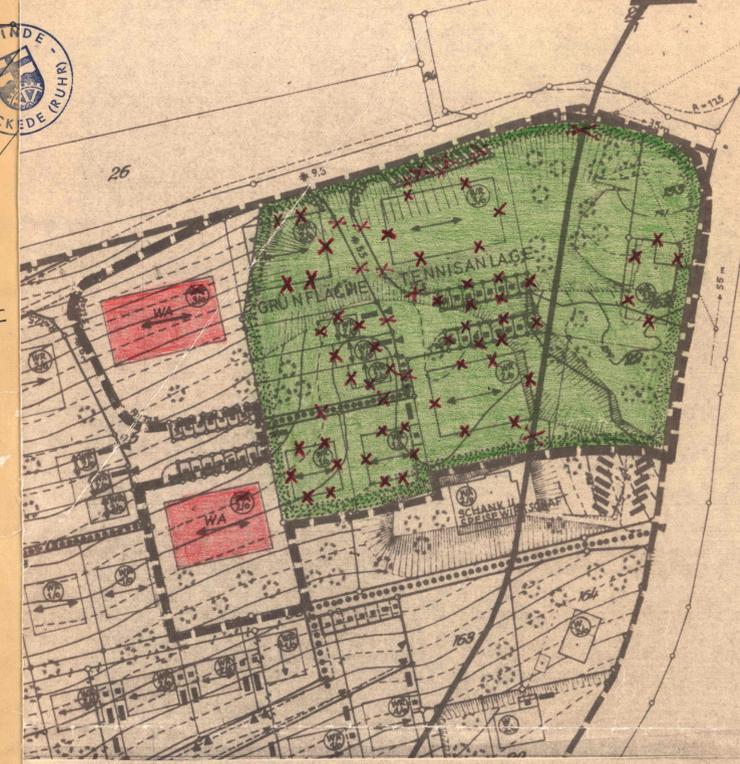
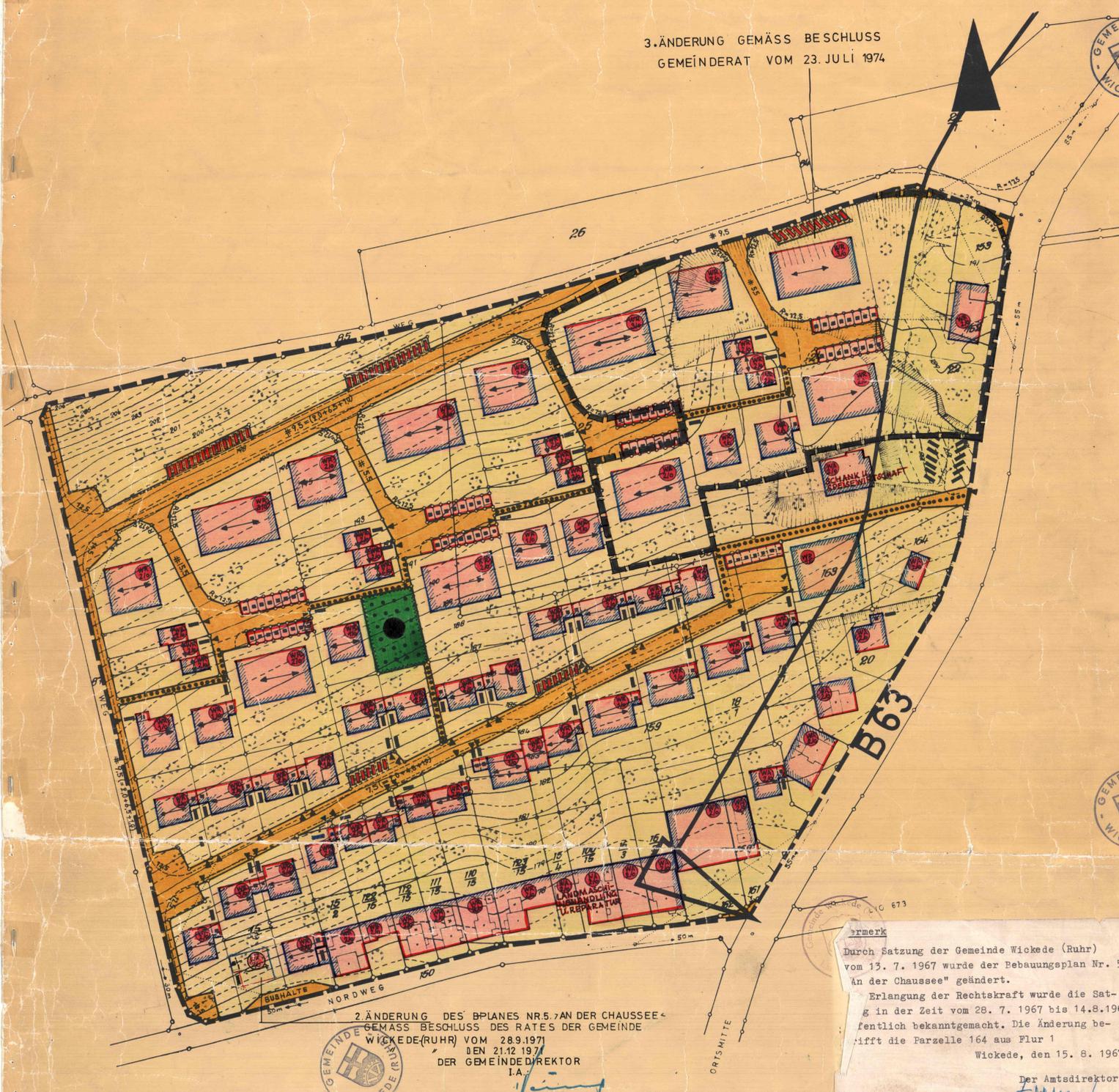


3.ÄNDERUNG GEMÄSS BESCHLUSS
GEMEINDERAT VOM 23. JULI 1974



3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 5 "AN DER CHAUSSEE" DER GEMEINDE WICKEDE (RUHR)

Auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.8.1969 (GV. NW. S. 656/SGV. NW. 2020), der §§ 2 und 9 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) und der BauNv in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.11.1968 (BGBl. I S. 1237), des § 4 der L.DVO zum Bundesbaugesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.4.1970 (GV. NW. S. 229) in Verbindung mit § 103 der Bauordnung des Landes NW. vom 27.1.1970 (GV. NW. S. 232) hat der Rat der Gemeinde Wickede (Ruhr) die 3. Änderung dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

Diese Planänderung hat gemäß § 2 (6) BBauG in der Zeit vom 27. Juli 1974 bis 27. Juni 1974 öffentlich ausgelegen.

Wickede (Ruhr), 28. Juni 1974

Der Gemeindedirektor:
[Signature]

Diese Planänderung ist gemäß § 10 BBauG vom Rat der Gemeinde Wickede (Ruhr) am 23. Juli 1974 als Satzung beschlossen worden.

Wickede (Ruhr), 24. Juli 1974

Bürgermeister *[Signature]* Ratmitglied *[Signature]* Schriftführer *[Signature]*

Diese Planänderung ist gemäß § 11 BBauG mit der Genehmigung vom 23.8.1974. Az.: 34.4.1.24-167/74 genehmigt worden.

Der Regierungspräsident Arnsberg
Im Auftrag
[Signature]

Diese mit Verfügung vom genehmigte Planänderung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 in Kraft.

Der Bebauungsplan liegt während der Dienststunden im Rathaus in Wickede (Ruhr), Hauptstraße 77, öffentlich aus.
Wickede (Ruhr),

Der Bürgermeister
[Signature]

2.ÄNDERUNG DES PLANES NR. 5 "AN DER CHAUSSEE" GEMÄSS BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE WICKEDE (RUHR) VOM 28.9.1971 DEN 21.12.1971 DER GEMEINDEDIREKTOR I.A.

Anmerk
Durch Satzung der Gemeinde Wickede (Ruhr) vom 15. 7. 1967 wurde der Bebauungsplan Nr. 5 "An der Chaussee" geändert.
Erlangung der Rechtskraft wurde die Satg in der Zeit vom 28. 7. 1967 bis 14.8.1967 öffentlich bekanntgemacht. Die Änderung betrifft die Parzelle 164 aus Flur 1
Wickede, den 15. 8. 1967
Der Amtsdirektor:
[Signature]

DIESE KARTENUNTERLAGE UND DIE HÖHENMESSUNG WURDEN BEARBEITET DURCH

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES RICHTIG UND DIE FESTLEGUNG DER BAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG DARGESTELLT IST.

DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES, DIE ZEICHNERISCHE BEARBEITUNG UND DIE TEXTLICHEN BESTIMMUNGEN MIT DEN ANLAGEN WURDEN BEARBEITET DURCH DIPL.-ING. PAUL EICKELMANN, KÖLN RATHENAUPLATZ 2".

WERL DEN 5.9.1963
Landkreisverwaltung Soest
Katasteramt
Nebenstelle Werl
[Signature]

WERL DEN 8.8.1963
Landkreisverwaltung Soest
Katasteramt
Nebenstelle Werl
[Signature]

KÖLN, DEN 8.8.1963
[Signature]
DIPL.-ING. PAUL EICKELMANN

ZU DIESER PLANZEICHNUNG GEHÖRT EIN GRUNDSTÜCKSVERZEICHNIS, DAS DEN TEXTLICHEN BESTIMMUNGEN BEIGEHÖRT. DIESE KARTENUNTERLAGE UND DIE BEARBEITETE PLANUNG SIND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT

ERLÄUTERUNGEN:

- vorh. gepl. BAUFLÄCHEN
- GRENZEN: GRENZE DES PLANUNGSGBIETES, FLURSTÜCKSGRENZEN, BEGRENZUNGSLINIE
- HÖHENLAGEN: HÖHENPUNKTE, HÖHENLINIEN
- VER- UND ENTSORGUNG: KANAL UND FLIESSRICHTUNG, SCHACHT, ELT-STATION

- vorh. gepl. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE BAUGRENZE BAULINIE FIRSTRICHTUNG
- REINES WOHNGEBIET 1GESCH., OFFENE BAUWEISE
- REINES WOHNGEBIET 2GESCH., OFFENE BAUWEISE
- REINES WOHNGEBIET 3GESCHOSS., OFFENE BAUWEISE
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET 2GESCHOSS., OFFENE BAUWEISE
- GARAGE

- vorh. gepl. VERKEHRSFLÄCHEN
- ÖFF. VERKEHRSFLÄCHEN
- SELBSTÄNDIGER FUSSWEG
- UNTERTEILUNGSLINIE ZUFAHRT AUF DIE GRUNDSTÜCKE
- ÖFF. STELLPLATZ FÜR KFZ
- PRIV. STELLPLATZ FÜR KFZ
- SICHTDREIECK
- ANBAUGRENZE

- vorh. gepl. GRÜNFLÄCHEN
- ÖFF. GRÜNFLÄCHE
- PRIV. GRÜNFLÄCHE = NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- LANDWIRTSCHAFTL. GEN. FLÄCHE
- ÖFF. KINDERSPIELPLATZ
- BEGRÜNNUNGSZONE
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- BERMERSCHWERTER BAUMBESTAND

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE VOM 12.11.1963 ALS SATZUNG AUFGESTELLT WORDEN.

DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES HAT GEMÄSS § 2 (6) DES BBauG VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 12.11.1963 BIS 21.12.1963 OFFENGELEGEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 DES BBauG VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) MIT VERFÜGUNG VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GENEHMIGT WORDEN.

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 20. Mai 1965 DURCH DEN HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN LIEGT GEMÄSS § 12 DES BBauG VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 23. Aug. 1965 BIS 27. Juni 1965 ÖFFENTLICH AUS.

[Signature] DEN 12. 11. 1963

[Signature] DEN 25. 9. 1963

ARNSBURG (WESTFALEN), DEN 12.5.65
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

Wickede (Ruhr), DEN 24. Aug. 1965

Bürgermeister *[Signature]* Ratmitglied *[Signature]* Bürgermeister *[Signature]* Ratmitglied *[Signature]*

Bürgermeister *[Signature]* Ratmitglied *[Signature]*

[Signature] Ratmitglied *[Signature]*

Bürgermeister *[Signature]* Ratmitglied *[Signature]*

3. AUSFERTIGUNG

B Plan 5 + 5/3